

**DÉCISION – 2023/47**

**OBJET : Convention d'occupation précaire de l'atelier 3D dans les locaux de l'Hôtel d'Entreprises n°1 – JOHNSON CONTROLS INDUSTRIES**

Le Président de la Communauté d'Agglomération de la Région Dieppoise,

VU l'article L5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux possibilités de délégations d'attributions du Conseil communautaire au Président,

VU la délibération du Conseil communautaire en date du 26 février 2008 fixant les tarifs des hôtels d'entreprises et de la pépinière sur le Parc Régional d'Activités EuroChannel,

VU la délibération du Conseil communautaire du 16 juillet 2020 donnant délégation de compétences au Président notamment s'agissant de décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas 12 ans,

CONSIDERANT la possibilité de mettre à disposition des espaces au sein des hôtels d'entreprises à des entreprises en création ou en phase de développement désireuses de s'implanter sur le territoire ou de conforter leur développement dans l'attente de leur implantation définitive,

CONSIDERANT la demande de mise à disposition de locaux au sein de l'Hôtel d'Entreprises n°1 par JOHNSON CONTROLS INDUSTRIES,

**DECIDE**

**Article 1** : de conclure une convention d'occupation précaire avec JOHNSON CONTROLS INDUSTRIES, sise 35 rue Louis Blériot – Parc Régional d'Activités Eurochannel, 76370 MARTIN-EGLISE. Elle porte sur l'atelier 3D de l'Hôtel d'Entreprises n°1 pour une surface totale de 709,15 m<sup>2</sup>.

**Article 2** : la convention d'occupation précaire prend effet à compter du 1<sup>er</sup> avril 2023 pour une durée de 24 mois, soit jusqu'au 31 mars 2025.

**Article 3** : la redevance mensuelle est fixée à 3 423,42 €. Les modalités de paiement et de révision sont définies dans la convention d'occupation précaire.

**Article 4 :** La présente décision sera transmise à Monsieur le Préfet, transcrite sur le registre des décisions du Conseil communautaire et fera l'objet d'un compte rendu lors de la prochaine séance du Conseil communautaire.

Fait à Dieppe le **27 MARS 2023**



Le Président,

Patrick BOULIER

Acte exécutoire en application de la loi du 2 mars 1982 modifiée.

Transmis au contrôle de légalité le

Affiché le

Notifié le

Informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de deux mois à compter de la date exécutoire.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

076-247600786-20230327-2023-47-AU

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/03/2023

Affichage : 27/03/2023